



## AVISO DE REMATE (PRIMER AVISO)

**EL Dr. ALBERTO GUZMAN MENDEZ: Juez Público Civil – Comercial 7º, HACE SABER:** Que dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** contra **CLAUDIA ANDREA MACHICADO QUISPE y JUAN CARLOS ALBRECHT SOLIZ**; se ha señalado primera audiencia de remate en pública subasta del siguiente inmueble que se detalla a continuación:

1) Del inmueble de propiedad del demandado **CLAUDIA ANDREA MACHICADO QUISPE y JUAN CARLOS ALBRECHT SOLIZ**, ubicado en la **Urbanización El Dorado II, UV 202, Manzana 8-A, Lote 32, una superficie total de 360.00 mts<sup>2</sup>**. e inscrito en Derechos Reales bajo la Matricula N° 7.01.1.060099762 con todas sus mejoras, el mismo que se remata sobre la base de su avalúo pericial **DOLARES AMERICANOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS UNO 07/100 (\$US. 27,401.07)**, señalándose audiencia para el día **Viernes 22 de Febrero de 2,018 a hrs. 18:00**.

Los interesados al remate concurrirán el día y la hora señalado para el efecto unidos de su depósito judicial el 20% sobre la base del remate.

Se designa como **MARTILLERO JUDICIAL N° 25** al **Dr. JOSE LUIS MERUVIA CEREZO**.

**LUGAR DEL REMATE:** Secretaria del Juzgado Público Civil 7º, Piso 14, Palacio de Justicia.

Mediante el presente aviso que se publicará **una sola vez con cinco (5) días de anticipación al día de la subasta** o a falta de este, se difundirá en una radiodifusora o medio televisivo, nacional o local, autorizado, en la misma forma y condiciones, se cita a todas las personas y/o instituciones que pudieran tener alguna acreencia sobre este bien a rematarse todo en cumplimiento al Art. 419 Inc. III del código procesal civil.

Santa Cruz de la sierra 23 de enero de 2018