



AVISO DE REMATE

N° 08/2019

B. FAVIO POQUECHOQUE BUEZO, JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL, SUCRE- BOLIVIA HACE SABER: Al público en general que dentro del proceso **MONITORIO EJECUTIVO** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** contra **FELIX PACHECO CALLACOPA Y OTRA**, con **NUREJ N° 1047362**; señálese nueva audiencia pública para la subasta y remate del bien inmueble ubicado en **VILLA ARMONÍA, ZONA TUCSUPAYA BAJA, LOTE N° B- 9.I**, de esta ciudad, registrado bajo el folio con **Matrícula N° 1011990072380**, cuenta con deudas de pagos impositivos desde la gestión 2016, con una **SUPERFICIE TOTAL DE 217.75 mts²**, de propiedad de los señores **CECILIA GONZALES VILLACORTA DE PACHECO y FELIX PACHECO CALLACOPA** (demandados), la misma que se llevará a cabo el día **15 DE ABRIL DE 2019, A HORAS 16:00**, sea sobre la base de su avalúo pericial de fs. 80 a 88 de obrados, **Bs 399,221.66; con la rebaja del 20% de la base indicada, conforme dispone en el Art. 422 parágrafo I de la Ley 439.**

En aplicación al **Reglamento de Martilleros**, en su Art. 15 parágrafo III, se designa como tal a la **Abogada MARÍA STAEL VILLEGAS VELÁSQUEZ**; quien a este efecto el día y hora que se señala, deberá constituirse en secretaría de este juzgado, donde los interesados también se apersonarán, previo empoce del 20% exigido por ley, debiendo publicarse el correspondiente aviso de remate, por **UNA SOLA VEZ**, en un diario de circulación nacional, autorizado por este Tribunal Departamental de Justicia, con cinco días de anticipación al día de la subasta, a más de fijarse copia en el tablero judicial de este despacho (artículo 422- III, Ley N°439). Los interesados podrán recabar información sobre el bien a ser subastado en secretaría de este juzgado.

En cumplimiento a lo señalado por el artículo 1479 del Código Civil, **notifíquese mediante cédula y/o edictos a: ANCELMO HEREDIA PUMA y MARIO HEREDIA FERNÁNDEZ**, quienes tienen constituido gravamen sobre el referido inmueble, sea a los efectos de ley.

Así se tiene ordenado por Auto de fecha 8 de marzo de 2019, cursante a fs. 172 vuelta de obrados.

Sucre, 14 de marzo de 2019.