



AVISO DE REMATE

(PRIMERA AUDIENCIA)

N° 30/2018

B. FAVIO POQUECHOQUE BUEZO JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL SUCRE – BOLIVIA

HACE SABER: Al público en general que dentro del proceso **MONITORIO EJECUTIVO** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** contra **FELIX PACHECO CALLACOPA Y OTRA, con NUREJ N° 1047362;** se señala audiencia pública para la subasta y remate, del bien inmueble ubicado en **Villa Armonía, Zona Tucusupaya Baja, Lote B-9.1,** cuenta con deudas de pagos impositivos desde la gestión 2016, con una superficie total de 217.75 mts.2, de propiedad de los señores **CECILIA GONZALES VILLACORTA DE PACHECO y FELIX PACHECO CALLACOPA (demandada);** la misma que se llevará a cabo el día **3 de septiembre del año 2018, a horas 16:00,** sea en la base de su avalúo pericial de **Bs 399,221.66,** saliente de Fs. 80- 88 de obrados.

En aplicación al Reglamento de **Martilleros,** en su Art. 15 parágrafo III se designa como tal a la Abogada **MARÍA STAEL VILLEGAS VELÁSQUEZ;** quien a este efecto el día y hora que se señalada, deberá constituirse en Secretaría de este Juzgado, donde los interesados también se apersonarán, previo empoce del 20% exigido por ley.

Líbrese aviso de remate para su publicación por una sola vez, conforme dispone el artículo 419- III de la Ley 439, en el órgano de prensa autorizado por el Tribunal Departamental de Justicia de Chuquisaca, a más de fijarse copia en el tablero judicial. Los interesados podrán recabar información sobre el bien a ser subastado, en secretaría de este juzgado.

En cumplimiento a lo señalado por el Art. 1.479 del Código Civil, **notifíquese mediante cédula y/o edictos a ANCELMO HEREDIA PUMA y MARIO HEREDIA FERNÁNDEZ,** quienes tienen constituido gravamen sobre el referido inmueble, sea a los efectos de ley.

Así se tiene ordenado por Auto de 2 de agosto de 2018, cursante a fs. 114 vuelta de obrados.

Sucre, 07 de agosto de 2018.