



AVISO DE REMATE

(PRIMER AVISO)

LA DRA. MICHELLE LANGUIDEY GUARDIA, JUEZ DEL JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL 4° DE MONTERO, PROV. O. SANTISTEVAN DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ, HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO Exp. 87/18, seguido por BANCO FASSIL S.A. representado legalmente por RODOLFO BALDIVIEZO MÜLLER, VÍCTOR IVÁN MOLLINEDO ROMERO Y ANÍBAL ÁNGEL ORTUÑO BARBA, en contra de JUAN CLAROS Y CALIXTA LOZA ABASTO.

Se señala PRIMERA AUDIENCIA de subasta y remate público del 100% del inmueble de propiedad del ejecutado JUAN CLAROS, para el día **LUNES 18 DE MARZO DE 2019 A HORAS 16:30 PM**, sobre la base del avalúo Comercial de Fs. 65 a 72 de obrados, que asciende a la suma de **US\$ 45,657.00 (CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE 00/100 DÓLARES AMERICANOS)**, bien inmueble que se encuentra ubicado en la localidad de **MONTERO, PROV. O. SANTISTEVAN DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ, URBANIZACIÓN "LAS PALMAS", ZONA NOR-ESTE, U.V. 41, MZA. 14, LOTE N° 2, CON UNA SUPERFICIE DE 360.00 MT2**, inscrito en **DERECHOS REALES** bajo la matrícula computarizada **N° 7.10.1.01.0021457**. Debiendo los interesados habilitarse como postores, hacerse presente con el 20% de la base señalada.

La audiencia de remate se llevará a cabo en la oficina de **SECRETARÍA DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 4° DE MONTERO-PROV. O. SANTISTEVAN DEL DPTO. DE SANTA CRUZ, UBICADO SOBRE LA CALLE ROSENDO PAZ ENTRE CALLE N° 19 DE AGOSTO Y CALLE LITORAL (ANTIGUA CASA DE JUSTICIA DE MONTERO)**.

En conformidad con la disposición establecida en el Art. 418 – IV última parte del Código Procesal Civil se designa como **martillero judicial a la Dra. Jeanine Arimoza Encinas, Notaria de Fe Pública de 1ª Clase N° 7 de Montero**, a quien se le debe hacer conocer la presente designación.

Montero, 07 de marzo de 2019.