



AVISO DE REMATE

(SEGUNDA AUDIENCIA)

LA DRA. MICHELLE LANGUIDEY GUARDIA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 4° DE MONTERO, PROV. O. SANTISTEVAN DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ, HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO EXP. 87/18, seguido por el BANCO FASSIL S.A., representado legal e indistintamente por JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO, JULIO CÉSAR MELGAR OSTENSACKEN, NORA ESTELA CHÁVEZ RIVAS Y HERMES HUGO SAUCEDO CAMACHO, contra JUAN CLAROS Y CALIXTA LOZA ABASTO.

Se señala **SEGUNDA AUDIENCIA de subasta y remate** público del 100% del inmueble de propiedad del ejecutado **JUAN CLAROS**, para el día **VIERNES 10 DE MAYO DE 2019 A HORAS 15:30 P.M.** sobre la base del avalúo Comercial de Fs, 65 a 72 de obrados, que asciende a la suma de **\$US 36.525,60 (TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO 60/100 DÓLARES AMERICANOS)** del bien inmueble ubicado en la ciudad de **MONTERO, PROV. O. SANTISTEVAN DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ, URB. "LAS PALMAS", ZONA NOR-ESTE, MZA. 14, U.V. 41, LOTE N° 2, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 360.00 MTS²**, inscrito en Derechos Reales bajo la **Matrícula Computarizada N° 7.10.1.01.0021457**, debiendo los interesados para habilitarse como postores hacerse presente con el 20% de la base señalada.

La audiencia de remate se llevará a cabo en la oficina de **Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 4° de Montero, Prov. O. Santistevan del departamento de Santa Cruz, ubicado sobre la calle Rosendo Paz, entre calle 19 de Agosto y calle Litoral (Antigua Casa de Justicia de Montero).**

En conformidad con la disposición establecida en el Art. 418 IV última parte del Código Procesal Civil se designa como **MARTILLERO JUDICIAL A LA DRA. JEANINE ARIMOZA ENCINAS, Notario de Fe Pública de 1ª Clase, N° 7 de Montero**, a quien se le debe hacer conocer la presente designación.

Montero, 17 de abril de 2019.