



AVISO DE REMATE

(PRIMERA AUDIENCIA)

LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA.- JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.- HACE SABER QUE: mediante resolución de fecha 13 de junio de 2019, de fs. 132, dentro del proceso Monitorio-Ejecutivo **EXP. 639/18** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSE ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ** con los siguientes actuados. **VISTOS** los datos del proceso y siendo que la presente causa se ha cumplido con lo establecido por el Art. 415, 417 del CPC corresponde proceder al señalamiento de **PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE** y encontrándose el presente proceso en ejecución de sentencia; para el verificativo del remate en pública subasta del 100% bien inmueble de propiedad de **MANUEL JESÚS HUANCA**, inmueble ubicado en la **UV. 5, MZA. 17, ZONA SUD-ESTE CON UNA SUPERFICIE DE 566.00 MTS 2 CON MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 7.01.1.99.0035667**, dentro de la acción **EJECUTIVA** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, se señala **PRIMERA AUDIENCIA** de remate del referido inmueble para el día **JUEVES 25 DE JULIO DE 2019, A HORAS 11:00**. El remate se llevará a cabo sobre el valor del avalúo comercial de fs. 105 a 112, 114 siendo el remate sobre 100% de propiedad del demandado cuyo valor asciende a la suma de **\$US 279.678.54 (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO 54/100 DÓLARES AMERICANOS).**-

Las personas interesadas deberán presentarse en fecha y hora indicada, previo empoce del 20% de la base del inmueble.- Se declara a los postores que el inmueble a rematarse, según informe de fs. 116 a 119 emitido por el Gobierno Municipal Autónomo, adeuda impuestos a la propiedad de bienes inmuebles de la gestión 2016 al 2017.- Para el remate se ha designado **Martillero Judicial N° 7, DRA. AMELIA IBARRA MERCADO** de este Distrito Judicial, debiendo ser notificado quien deberá aceptar el cargo en el plazo de 3 días desde su notificación conforme establece el Art. 418 parágrafo II del NCPC, debiendo la parte hacer conocer los domicilios de los acreedores. **LUGAR DEL REMATE: CENTRO INTEGRADO DE JUSTICIA DISTRITO MUNICIPAL 5, Zona Norte, Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 17° de la Capital.**- Sea con citación acreedores a efectos de dar cumplimiento con el art. 1479 del Código Civil.- Por Secretaría extiéndase el aviso de remate correspondiente.- **Regístrese y Notifíquese.- VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.- FDO ILEGIBLE.- YENNY SALCES SALAZAR DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.- Santa Cruz 18 DE JUNIO DE 2019.**