



AVISO DE REMATE

LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.- HACE SABER QUE: Mediante resolución de fecha 22 de abril del 2019, de fs. 91, dentro del proceso monitorio- ejecutivo **EXP. 838/17** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO y OTROS** contra **MILUSKA OLYMPIA MÁRQUEZ FLORES**, mi autoridad ha señalado **PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE** subasta pública del 100% bien inmueble de propiedad de la demandada **MILUSKA OLYMPIA MARQUEZ FLORES** sobre el 100% del lote de terreno, ubicado en **URBANIZACIÓN VALLE SÁNCHEZ, UV. 1, MZA. 3, LOTE N° 10, CON UNA SUPERFICIE DE 450.00 MTS²**, con **MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 7.02.0.00.0036980**, dentro del **PROCESO MONITORIO** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO y OTROS** contra **MILUSKA OLYMPIA MÁRQUEZ FLORES**, se señala Primera Audiencia de remate del referido inmueble para el día **MARTES 28 DE MAYO DE 2019, A HORAS 11:00**. El remate se llevará a cabo sobre el valor del avalúo comercial de fs. 70 a 77 sobre el cual no existió impugnación siendo el remate sobre el 100% cuyo valor asciende a la suma de **CIENTO SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO 79/100 DÓLARES AMERICANOS (\$US 107,368.79)**.-

Las personas interesadas deberán presentarse en la fecha y hora indicada, previo empoce del 20% de la base del inmueble. Se aclara a los postores que el inmueble a rematarse, según informe de fs. 81 a 82 emitido por el Gobierno Municipal de Warnes, adeuda impuestos a la propiedad de bienes inmuebles de las gestiones 2016 al 2017. Para el remate se ha designado **MARTILLERO JUDICIAL N° 26, DRA. JULIA CRISTINA ROJAS SEAS**, de este Distrito Judicial, debiendo ser notificada quien deberá aceptar el cargo en el plazo de 3 días desde su notificación, conforme establece el Art. 418 parágrafo II del NCPC.-

LUGAR DEL REMATE: CENTRO INTEGRADO DE JUSTICIA DISTRITO MUNICIPAL 5, ZONA NORTE, SECRETARÍA DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL, debiendo proceder a notificar a los otros acreedores que figuran dentro del folio real fs. 83.- Por Secretaría extiéndase el aviso de remate correspondiente.-

Regístrese y notifíquese.- VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.- FDO. ILEGIBLE.- YENNY SALCES SALAZAR DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL- COMERCIAL 17º DE LA CAPITAL.- Santa Cruz, 29 DE ABRIL DEL 2019.