



# AVISO DE REMATE

LA DRA. YESENIA ESTHER BARRETO C., JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL 3° DE LA CIUDAD DE MONTERO, SANTA CRUZ-BOLIVIA, hace saber que dentro del Auto de fs.- 284 de obrados sobre **PROCESO EJECUTIVO** seguido por **NORA ESTELA CHÁVEZ RIVAS, CARLOS NELSON COULTHARD AÑEZ, HERMES HUGO SAUCEDO CAMACHO Y JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO**, en representación legal de **BANCO FASSIL S.A.**, contra **DANIEL ANDIA CÉSPEDES**, con C.I. N° 3275429 SC, **ROSMERY VIDAL MARTÍNEZ** con C.I. N° 4723754 SC, e **ISABEL ANDIA CÉSPEDES** con C.I. N° 1991024 SC. **AUTO DE FS. 284 DE OBRADOS. Montero, 02 de junio de 2022. VISTOS:** Estando cumplidos los requisitos señalados por el Art. 416 Cód. Procesal Civil, **SE DISPONE EL REMATE DEL 100% DEL INMUEBLE EMBARGADO A FS. 241 DE OBRADOS, VIVIENDA, UBICADO EN LA ZONA ESTE, CALLE PROLONGACIÓN AVAROA, "VILLA COCHABAMBA", UV 8, MZA. 16, S/N DE LA CIUDAD DE MONTERO, SANTA CRUZ, CON UNA SUPERFICIE DE 1.289,65 MTS2 DE PROPIEDAD DE DANIEL ANDIA CÉSPEDES, FIDELIA ANDIA CÉSPEDES, ESTHER ANDIA DE MARTÍNEZ, NOEMÍ ANDIA DE MÉRIDA E ISABEL ANDIA CÉSPEDES, REGISTRADO EN OFICINAS DE DERECHOS REALES DE SANTA CRUZ, BAJO EL FOLIO CON MATRÍCULA 7.10.1.01.0000934**, sobre la base de su valor pericial de fs. 219-233 de obrados en \$US **417.244,20 (CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 20/100 DÓLARES AMERICANOS.)**. Gravámenes por SI, a cuyo efecto, señálese **AUDIENCIA DE REMATE EL DÍA VIERNES 24 DE JUNIO DE 2022, A HORAS 08:30 AM**, debiendo notificarse a **Clara Castro Barboza, Martillera Judicial N° 6, con domicilio en Edificio Ricaldes, Primer Piso, Oficina 18, frente al Palacio de Justicia de Montero**, quien a los efectos de la subasta deberá constituirse en **Secretaría del Juzgado Tercero Público Civil y Comercial de la ciudad de Montero, ubicada en el Palacio de Justicia Planta Baja**, el día y la hora señalados, donde también podrán concurrir todos los interesados, previo empoce del 20% exigido por ley, debiendo publicarse los avisos de ley por una vez, en un medio de prensa escrita de esta ciudad, autorizado por Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz, a más de fijarse copia en el tablero judicial. De conformidad a lo previsto por el Art. 1479 del Código Civil, cítese al acreedor quien tiene constituido un gravamen **Rosmary Vidal Martínez, sobre el referido inmueble a los efectos de ley. Notifíquese.**  
**FDO. ILEG.: DRA. YESENIA ESTHER BARRETO C., JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 3° DE MONTERO. FDO. ILEG. HENRY CARMELO SAAVEDRA AÑEZ, SECRETARIO JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 3° DE MONTERO.**  
**Montero, 13 de junio de 2022.**