



# AVISO DE REMATE

## (PRIMERA AUDIENCIA)

EL DR. JAVIER ÁNGEL CAMPERO RODRÍGUEZ, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL SEGUNDO DE LA CIUDAD DE EL ALTO. DENTRO DEL PROCESO CIVIL EJECUTIVO SEGUIDO POR EL BANCO FASSIL SOCIEDAD ANÓNIMA (BANCO FASSIL S.A.) representado legalmente por LUIS FERNANDO GUTIÉRREZ SUAZO, contra LIZETH YESENIA VELIZ SANTANDER Y OTRO, sobre cobro de bolivianos, cuyo tenor es como a continuación se transcribe. Se llevará a cabo audiencia pública de primer remate en cumplimiento al Auto cursante a Fs. 100, cuyo tenor es como a continuación se transcribe:

**AUTO CURSANTE A FOJAS 100 DE OBRADOS.** El Alto, 10 de Octubre de 2018. **VISTOS:** Siendo el estado de la causa, en observancia del Art. 418 Parg. I del Código Procesal Civil, al no contar aún el Tribunal Departamental de Justicia de La Paz con un martillero, será el suscrito quien lo designe. De la revisión de obrados se puede establecer que cursa Avalúo pericial así como su aprobación; determinando el precio del bien inmueble objeto de Litis, en la suma de **US\$ 64,939.78 (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE 78/100 DÓLARES AMERICANOS)**, que habiendo cumplido con las medidas previas; de conformidad al Art. 416 Parg. I del Código Procesal Civil, se señala el verificativo de la Audiencia Pública de **PRIMER REMATE** para el día **MIÉRCOLES 14 DE NOVIEMBRE DE 2018, A HRS. 14:30** del bien inmueble ubicado en la región de **PACAJES, CON UNA SUPERFICIE DE 480.00 MTS<sup>2</sup>**, inscrito bajo la Matrícula N° 2013010051805 registrado a nombre de **“ARIAS CARRILLO JESÚS REYNALDO y VELIZ SANTANDER LIZETH YESENIA”** sobre la base del avalúo pericial de **US\$ 64,939.78 (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE 78/100 DÓLARES AMERICANOS)**.

Se informa que se desconoce su situación impositiva y que el bien inmueble registra los siguientes gravámenes: **GRAVAMEN: HIPOTECA** por Bs 196,915.00 en favor de **BANCO FASSIL S.A.**; **Gravamen: Hipoteca** por Bs 206,085.00 en favor de **BANCO FASSIL S.A.**; **Gravamen: Embargo** por Bs 100,00.00 e favor de **RUBÍN DE CELIS SALINAS RUTH BLANCA**; **Gravamen: Embargo** por Bs 54,266.69 en favor de **BANCO ECONÓMICO S.A.**; y **Gravamen: Embargo** por Bs 68,361.32 en favor de **BANCO FASSIL S.A.**, debiendo notificarse conforme a procedimiento al particular, así como a la entidad bancaria.

En cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 419 Parg. II del Código Procesal Civil se aclara que el **EJECUTANTE ES BANCO FASSIL S.A.** representado legalmente por Luis Fernando Gutiérrez Suazo y la parte **EJECUTADA ES JESÚS REYNALDO ARIAS CARRILLO Y LIZETH YESENIA VELIZ SANTANDER**, designándose como **MARTILLERO AL DR. RAMIRO ROCHA URIARTE**, Notario de Fe Pública, previa su notificación y aceptación conforme la ley. Los interesados pueden concurrir el día y hora señalada al **SEGUNDO PISO** del **“EDIFICIO JUDICIAL EL ALTO”** Estado Plurinacional de Bolivia, Órgano Judicial, Ubicado en la Av. 6 de Marzo, Calle N° 11 (Cruce de Viacha), al lado de **“Derechos Reales”**, previo empoce del 20% de Ley de la base del remate.

Por Secretaría elabórese el aviso de remate, cual debe publicarse por una sola vez en un medio de prensa escrito “periódico de circulación nacional” en día hábil, en aplicación al Art. 419 Parg. III del Código Procesal Civil, importando la misma citación a los acreedores que tuviesen constituidas hipotecas o anticresis sobre el bien inmueble a rematarse, conforme establece el Art. 1479 del Código Civil, sea con las formalidades de ley. **AL OTROSI 1.- POR ADJUNTADO. FIRMA Y SELLA: DR. JAVIER ÁNGEL CAMPERO RODRÍGUEZ, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2° TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA EL ALTO, LA PAZ-BOLIVIA. FIRMA Y SELLA: SANDRA HUAYHUA QUISPE, SECRETARIA ABOGADA, JUZGADO PÚBLICO Y COMERCIAL 2°, EL ALTO, LA PAZ-BOLIVIA.**

**EL PRESENTE AVISO DE REMATE ES LIBRADO A LOS CINCO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO AÑOS.**