



AVISO DE REMATE (SEGUNDA AUDIENCIA)

EL DR. ROLANDO SEVERO SOLIZ PLATA, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL QUINTO DE LA CIUDAD DE EL ALTO EN SUPLENCIA LEGAL DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2º DE LA CIUDAD DE EL ALTO. HACE SABER Al público en general, que dentro del **PROCESO CIVIL MONITORIO-EJECUTIVO** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representado legalmente por **LUIS FERNANDO GUTIÉRREZ ZUAZO** contra **VELIZ SANTANDER LIZETH YESENIA** y **ARIAS CARRILLO JESÚS REYNALDO**, sobre **COBRO DE BOLIVIANOS**, se ha dispuesto el señalamiento de segunda audiencia pública de subasta y remate del inmueble otorgado en garantía, cuyo tenor al literal es como a continuación se transcribe.

AUTO CURSANTE A FOJAS CIENTO VEINTIOCHO DE OBRADOS

El Alto, **23 de agosto de 2019**. **VISTOS:** Conforme a la solicitud de memorial que antecede y de la revisión de obrados se puede establecer que cursa Avalúo Pericial, así como la aprobación determinando el precio de bien inmueble objeto de la Litis en la suma de **\$US 64.939,78 (SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE, 78/100 DÓLARES AMERICANOS)**, que habiendo cumplido con las medidas previas, de conformidad al Art. 416 del código Procesal Civil, se señala verificativo de audiencia de la región de Segundo Remate para el **19 DE SEPTIEMBRE DE 2019 A HORAS 17:00** del bien inmueble ubicado en **PACAJES, CON UNA SUPERFICIE DE 480.00 MTS2, INSCRITO BAJO LA MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 2013010051805** registrado a nombre de **“ARIAS CARRILLO JESÚS REYNALDO y VELIZ SANTANDER LIZETH YESENIA”** sobre la base de **\$US 51.951,82 (CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO 82/100 DÓLARES AMERICANOS)**, equivalente a la rebaja del 20% del valor de la base, de conformidad a lo previsto por el Art. 422 Párr I del código Procesal Civil. Se informa que se desconoce su situación impositiva y que el bien inmueble registra los siguientes gravámenes: **GRAVAMEN: Hipoteca** por **Bs 196.915,00** a favor de **BANCO FASSIL S.A.**; **GRAVAMEN: Hipoteca** por **Bs 206.085,00** en favor de **BANCO FASSIL S.A.**; **Gravamen embargo:** por **Bs 10.000,00** en favor de **RUBÍN DE CELIS SALINAS RUTH BLANCA**; **GRAVAMEN:** por **Bs 68.361,32** en favor de **BANCO FASSIL S.A. debiendo notificarse al particular como a la entidad bancaria.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 418 y 419 par. II del código Procesal Civil, designándose como **MARTILLERO AL DR. RAMIRO ROCHA URIARTE, NOTARÍA N° 33** con oficina en **Av. Franco Valle N° 531 Planta Baja Edificio Torre Azul Oficina 17 Zona 12 de Octubre de El Alto**, previa notificación y aceptación conforme a ley. Los interesados en el remate deberán empazar el 20% de del monto base para poder intervenir en el mencionado acto que se efectuara en el Hall del **Tribunal Departamental de Justicia de El Alto, Cruce Viacha.**

El aviso de Remate deberá ser publicado en un órgano de prensa de circulación nacional por una sola vez con cinco días de anticipación al día de la subasta en virtud del Art. 422-II y III de la ley 439 para cuyo efecto se invita los interesados a recabar información sobre el bien a ser subastado sea previas formalidades de ley.

FIRMA Y SELLO: ROLANDO S. SOLIZ PLATA, JUEZ PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 5º TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA, EL ALTO, LA PAZ-BOLIVIA, SUPLENCIA LEGAL.

FIRMA Y SELLO: LOURDES S. GÓMEZ RODAS, SECRETARIA-ABOGADA, JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2º- EL ALTO, LA PAZ-BOLIVIA.

El presente aviso de remate es librado en la ciudad de El Alto, a los once días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve años.

“Esta entidad es supervisada por ASFI”