



Banco Fassil

AVISO DE REMATE (SEGUNDA AUDIENCIA)

LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL. HACE SABER QUE: mediante resolución de fecha 20 de enero del 2.020, de Fs. 279 dentro del proceso monitorio ejecutivo **EXP. 639/18** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representado legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ** con lo siguientes actuados. **Visto:** Los datos del proceso y siendo que las partes fueron legalmente notificadas con el auto de fecha 08 de enero de 2020 cursante a Fs. 274 quienes no han presentado apelación, impugnación correspondiente, proceder al señalamiento de **SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE** del 100% del bien inmueble de propiedad de **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, inmueble ubicado en la **UV 5, MZ. 17, ZONA SUDESTE, CON UNA SUPERFICIE DE 566.0 MTS2 CON MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 7.01.1.99.0035667**, dentro de la acción **EJECUTIVA** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, se señala audiencia de remate del referido inmueble para el día **VIERNES 28 DE FEBRERO DE 2020, A HORAS 11:00.**

El remate se llevará a cabo sobre el valor del avalúo comercial de Fs. 105 a 112, 114 siendo el remate por el 100% de propiedad del demandado con la respectiva rebaja del 20% cuyo valor asciende a la suma de **(\$US 279,678.54 -20%= 55,935.70)**, cuyo monto asciende a **SUS 223,742.84 (DOSCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS 84/100 DÓLARES AMERICANOS)**. Las personas interesadas deberán presentarse en la fecha y hora indicada, previo empoce del 20% de la base del inmueble. Se aclara a los postores que el inmueble a rematarse, según informe de fojas 116 a 119 emitido por el Gobierno Municipal Autónomo, adeuda impuesto a la propiedad de bien inmueble de la gestión 2016 al 2017. Para el remate se ha destinado **MARTILLERO JUDICIAL N° 7 DRA. AMALIA IBARA MERCADO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL**, debiendo ser notificado quien debe asestar el cargo en el plazo de 3 días des de su notificación conforme establece el ART. 418 parágrafo II del NCPC, debiendo la parte hacer conocer la parte del domicilio de los acreedores.

LUGAR DEL REMATE: Centro Integrado de Justicia Distrito Municipal 5, Zona Norte, Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 17° de la Capital. Sea con citación a creadores a efecto de dar cumplimiento con el ART. 1479 del Código Civil. Por secretaria extiéndase el aviso de remate correspondiente y procédase a notificar a todos los acreedores. Regístrese y notifíquese. **VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.**

FDO ILEGIBLE: YENNY SALCES SALAZAR DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.

Santa Cruz 23 de enero de 2020.