



Banco Fassil

AVISO DE REMATE (SEGUNDA AUDIENCIA)

LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL. HACE SABER QUE: mediante resolución de fecha 22 de octubre de 2020, de Fs. 302 dentro del proceso monitorio ejecutivo **EXP. 639/18** seguido por **BANCO FASSIL S.A.**, representado legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO**, contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**. Santa Cruz, 22 de octubre de 2020. **VISTOS:** La solicitud que antecede y los datos del proceso en aplicación del Art. 422 del CPC corresponde proceder al señalamiento de **SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE** del 100% del bien inmueble de propiedad de **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, inmueble ubicado en la **UV 5, MZ. 17, ZONA SUDESTE, CON UNA SUPERFICIE DE 566,00 MTS2 CON MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 7.01.1.99.0035667**, dentro de la acción **EJECUTIVA** seguida por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, se señala audiencia de remate del referido inmueble para el día **JUEVES 19 DE NOVIEMBRE DE 2020, A HORAS 09:00 AM**. El remate se llevará a cabo sobre el valor del avalúo comercial de Fs. 105 a 112, 114, siendo el remate por el 100% de propiedad del demandado con la respectiva rebaja del 20%, cuyo valor asciende a la suma de **(\$US 279.678,54 -20%= 55.935,70)**, cuyo monto asciende a **\$US 223.742,84 (DOSCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS 84/100 DÓLARES AMERICANOS)**. Las personas interesadas deberán presentarse en la fecha y hora indicada, previo empoce del 20% de la base del inmueble. Se aclara a los postores que el inmueble a rematarse, según informe de fojas 116 a 119 emitido por el Gobierno Municipal Autónomo, adeuda impuesto a la propiedad de bienes inmuebles de la gestión 2016 al 2.017. Para el remate se ha destinado **MARTILLERO JUDICIAL N° 7 DRA. AMELIA IBARA MERCADO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL**, debiendo ser notificado. **LUGAR DEL REMATE:** Centro Integrado de Justicia Distrito Municipal 5, Zona Norte, Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 17° de la Capital. Sea con citación a acreedores a efecto de dar cumplimiento con el Art. 1479 del Código Civil. Por secretaria extiéndase el aviso de remate correspondiente y procédase a notificar a todos los acreedores.

Firma la Juez VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.

FDO ILEGIBLE: YENNY SALCES SALAZAR, DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.

Santa Cruz 30 de octubre de 2020.