

AVISO DE REMATE (SEGUNDA AUDIENCIA)

LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA.- JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL- COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL- HACE SABER QUE: mediante resolución de fecha 01 de agosto de 2019, de fs. 227 dentro del proceso monitorio ejecutivo **Exp. 639/18** seguido **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, con lo siguientes actuados. **VISTOS:** Los datos del proceso y siendo que cursa acta de Primera Audiencia de Remate se ha cumplido con lo establecido por el Art. 422 del CPC corresponde proceder al señalamiento de **SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE del 100% bien inmueble** de propiedad de **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, inmueble ubicado en la **UV 5, MZA. 17, ZONA SUDESTE CON UNA SUPERFICIE DE 566.00 MTS2, CON MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 7.01.1.99.0035667**, dentro de la acción **EJECUTIVA** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LA FUENTE BEJARANO** contra **MANUEL JESÚS HUANCA CHÁVEZ**, se señala **SEGUNDA AUDIENCIA** de remate del referido inmueble para el **DÍA JUEVES 22 DE AGOSTO DE 2019, A HORAS 11:00**. El remate se llevará a cabo sobre el valor del avalúo comercial de fs. 105 a 112,114 siendo el remate sobre el 100 % de propiedad del demandado con la respectiva rebaja del 20% cuyo valor asciende a la suma de **($\$US 279,678.54 -20\% = 55,935.70$)** cuyo monto asciende a **$\$US 223,742.84$ (DOSCIENTOS VEINTITRES MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y DOS 84/100 DÓLARES AMERICANOS)**. Las personas interesadas deberán presentarse en la fecha y hora indicada, previo empoce del 20% de la base del inmueble. Se aclara a los postores que el inmueble a rematarse, según informe de fs. 116 a 119 emitido por el Gobierno Municipal Autónomo, **adeuda impuestos a la propiedad de bienes inmuebles de las gestión 2016 al 2017**. Para el remate se ha designado **Martillero Judicial N° 7 DRA. AMELIA IBARRA MERCADO** de este Distrito Judicial, debiendo ser notificado quien deberá aceptar el cargo en el plazo de 3 días desde su notificación conforme establece el Art. 418 parágrafo II del NCPC, debiendo la parte hacer conocer los domicilios de los acreedores.

LUGAR DEL REMATE: CENTRO INTEGRADO DE JUSTICIA DISTRITO MUNICIPAL 5, ZONA Norte, Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 17° de la Capital. Sea con citación a acreedores a efectos de dar cumplimiento con el art. 1479 del Código Civil. Por Secretaría extiéndase el aviso de remate correspondiente.

Regístrese y Notifíquese: **VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.- FDO. ILEGIBLE.- YENNY SALCES SALAZAR DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.**

Santa Cruz 08 DE AGOSTO DE 2019