



# **AVISO DE REMATE**

## **(PRIMERA AUDIENCIA)**

**LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17º DE LA CAPITAL. HACE SABER QUE:** mediante resolución de fecha 20 de agosto de 2019, fs.133 dentro del proceso **Ejecutivo Exp. 704/18** seguido **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO** contra **MARCO ANTONIO MONTAÑO CAMACHO, WALTER ADOLFO SUBIRANA OSUNA y PAULA ANDREA RUIZ RODAS DE SUBIRANA** con los siguientes actuados. **VISTOS:** Los datos del proceso y siendo que se ha cumplido con la notificación a las partes con el avalúo pericial de Fs 126 a 129 quienes no han presentado impugnación, corresponde su aprobación y señalar **PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE** puesto que la causa se encuentra en ejecución de sentencia, acta de embargo de fs. 50 para el verificativo del remate en pública subasta del 100% de propiedad **WALTER ADOLFO SUBIRANA OSUNA** con las siguientes características: **1. LOTE DE TERRENO, UPU 39, FASE I, MZA. 1, LOTE Nº 134-B URBANIZACIÓN CERRADA FLORIDA**, con una superficie de 417.27 MTS2, inscrito en Derechos Reales bajo **matrícula Nº 7.01.3.02.0004740** dentro del proceso ejecutivo seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada legalmente por **JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO** contra **MARCO ANTONIO MONTAÑO CAMACHO, WALTER ADOLFO SUBIRANA OSUNA Y PAULA ANDREA RUIZ RODAS DE SUBIRANA**, se señala Primera Audiencia del referido inmueble para el día **LUNES 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, A HORAS 09:00 AM**. El remate se llevará a cabo sobre el valor comercial de fs. 102 a 125 siendo el remate sobre el 100% de propiedad del codemandado cuyo valor asciende a la suma **\$US 66.858,80 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO 80/100 DÓLARES AMERICANOS)**. Las personas interesadas deberán presentarse en la fecha y hora indicada, previo empoce del 20% de la base del inmueble. Se aclara a los postores del inmueble rematarse, según informe de Fs. 88 emitido por el Gobierno Municipal Autónomo de Santa Cruz, adeuda el impuesto de la gestión 2018. Para el remate se ha designado **MARTILLERO JUDICIAL Nº 23 DRA. SORAYA MARTORELL AMARUZ**, de este Distrito judicial, quien deberá ser notificada. **LUGAR DEL REMATE: Centro Integrado De Justicia Distrito Municipal 5, Zona Norte, Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 17º de la Capital**. Por Secretaría extiéndase el aviso de remate correspondiente. Regístrese y notifíquese.- **VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17º DE LA CAPITAL. FDO ILEGIBLE.-YENNY SALCES SALAZAR, DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL-COMERCIAL 17º DE LA CAPITAL.**  
**Santa Cruz 02 de septiembre de 2019.**