



Banco Fassil AVISO DE REMATE

(SEGUNDA AUDIENCIA)

LA DOCTORA VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL- HACE SABER QUE: mediante resolución de fecha 14 de noviembre de 2019 de fs. 158, dentro del proceso Monitorio Ejecutivo **Exp. 704/18** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** representada por **JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO** contra **MARCO ANTONIO MONTAÑO CAMACHO, WALTER ADOLFO SUBIRANA OSUNA** y **PAULA ANDREA RUIZ RODAS DE SUBIRANA** con lo siguientes actuados. **VISTOS:** Los datos del proceso y siendo que ha existido problemas a nivel nacional no se pudo desarrollar por causa superior (PARO CÍVICO) por lo que corresponde en aplicación del Art 253 del CPC modificar el auto de fs. 147, en cuanto a la fecha de señalamiento máximen si se ha cumplido con el art. 422 del CPC corresponde proceder al señalamiento de **SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE** y encontrándose el presente proceso en ejecución de sentencia, encontrándose en remate el bien inmueble embargado a fs. 50, de propiedad **MARCO ANTONIO MONTANO CAMACHO** ubicado en **UPU39, FASE I, MZA 1, LOTE N° 134-B, URBANIZACIÓN CERRADA FLORIDA CON UNA SUPERFICIE DE 417.27 MTS2, REGISTRADA BAJO LA MATRÍCULA N° 7.01.3.02.0004740** dentro de la acción **EJECUTIVA** seguida por **BANCO FASSIL S.A.** representada por **JOSÉ ERNESTO LAFUENTE BEJARANO** contra **MARCO ANTONIO MONTAÑO CAMACHO, WALTER ADOLFO SUBIRANA**, audiencia de remate del referido inmueble para el día **MARTES 04 DE FEBRERO DE 2020 A HORAS 11:00 AM**. El remate se llevará a cabo sobre el valor del avalúo comercial de fs. 102 a 125, siendo el remate sobre el 100 % de propiedad del demandado cuyo valor con la rebaja del 20% asciende a la suma de **\$US 53,487.04 (CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE 04/100 DÓLARES AMERICANOS)**. Las personas interesadas deberán presentarse en la fecha y hora indicada previo empoce del 20% de la base del inmueble. Se aclara a los postores que el inmueble a rematarse según informe de fs. 88 emitido por el Gobierno Municipal de Santa Cruz adeuda la gestión 2018. Para el remate se ha designado **MARTILLERO JUDICIAL N° 23 DRA. SORAYA MARTORELL AMARUZ** de este Distrito Judicial quien deberá ser notificada. **LUGAR DEL REMATE: Centro Integrado de Justicia Distrito Municipal 5 Zona Norte, Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 17° de la Capital.** Por Secretaría extiéndase el aviso de remate correspondiente y procédase a notificar a todos los acreedores conforme a procedimiento con la finalidad de evitar nulidades procesales. **Regístrese y notifíquese: VERÓNICA VÁSQUEZ SALVATIERRA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL. FDO. ILEGIBLE: YENNY SALCES SALAZAR DE LA SECRETARÍA PÚBLICO CIVIL COMERCIAL 17° DE LA CAPITAL.**

Santa Cruz, 20 de noviembre de 2019.