



AVISO DE REMATE (PRIMERA AUDIENCIA)

El Dr. Simón Alarcón Vásquez, **JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO MIXTO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL, DE FAMILIA, DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA E INSTRUCCIÓN PENAL 1º DE BUENA VISTA, PROVINCIA ICHILO DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ – BOLIVIA, HACE SABER:** que mediante Auto de fecha 04 de agosto de 2022, dictado dentro de la **DEMANDA EJECUTIVA** seguida por **BANCO FASSIL S.A.**, representado por **JULIO CÉSAR MELGAR OSTENSACKEN y NORA ESTELA CHÁVEZ RIVAS**, mediante poder notarial 369/2016, contra **OCTAVIO CARVAJAL CANASA Y MARGARITA MOLINA CONDORI**, **SE HA SEÑALADO PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE SUBASTA Y REMATE DEL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LOS EJECUTADOS: OCTAVIO CARVAJAL CANASA Y MARGARITA MOLINA CONDORI para el día MIÉRCOLES 07 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A HORAS QUINCE (15:00)**, para el verificativo del remate en pública subasta y remate del bien inmueble embargado consistente en **LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA COMUNIDAD ANDRÉS IBÁÑEZ, URBANIZACIÓN EL RECREO, VILLA X, ZONA SUR, MZA. 35, LOTE Nº 5, CON UNA SUPERFICIE DE 360,00 MTS2, REGISTRADO EN DERECHOS REALES BAJO LA MATRÍCULA Nº 7.01.1.06.0119331**, el mismo que se rematará sobre la base de su valor pericial, suma que asciende al monto de **\$US 36.841,20 (TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UNO 20/100 DÓLARES AMERICANOS)** que corresponde al avalúo pericial aprobado por auto de 4 de agosto de 2022.

Se invita a las personas interesadas a recabar mayor información en las oficinas del **Juzgado Público Mixto en Materia Civil y Comercial, de Familia, de la Niñez y Adolescencia e Instrucción Penal 1º de Buena Vista**, ubicado en la Casa Judicial de Buena Vista, Calle Virgilio Serrate, frente a la Plaza Principal acera norte.

Los postulantes al remate deberán concurrir el día y hora señalados, haciendo previamente el depósito judicial del 20% de la base señalada, ya sea mediante depósito judicial o ante la notaría de Buena Vista, Dra. Beatriz Pedraza.

JUZGADO PÚBLICO MIXTO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL, DE FAMILIA, DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA E INSTRUCCIÓN PENAL 1º DE BUENA VISTA, UBICADO EN LA CASA JUDICIAL DE BUENAS VISTA, CALLE VIRGILIO SERRATE FRENTE A LA PLAZA PRINCIPAL, ACERA NORTE.

BUENA VISTA 24 DE AGOSTO DE 2022.