



# AVISO DE REMATE (SEGUNDA AUDIENCIA)

LA DRA. SILVIA JAQUELINE MARTÍNEZ BLACUTT, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 2° DE MONTERO, HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO EXP. 208/15, seguido por BANCO FASSIL S.A. contra de VENTURA VIDAL CLAROS Y MARLEN ORTIZ QUINQUIBY, se ha señalado AUDIENCIA DE REMATE EN PÚBLICA SUBASTA del INMUEBLE EMBARGADO A FS. 107 EN EL PRESENTE PROCESO DE PROPIEDAD DEL EJECUTADO VENTURA VIDAL CLAROS, UBICADO OBISPO SANTIESTEBAN, SEGUNDA, GENERAL A. SAAVEDRA, CHANÉ BEDOYA, ZONA ESTE, UV DISTRITO 5, MZA. S/N, LOTES S/N, CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 5.040,00 MTS<sup>2</sup>, TENIENDO REGISTRADO SU DERECHO PROPIETARIO EN LAS OFICINAS DE DERECHOS REALES BAJO LA MATRÍCULA COMPUTARIZADA N° 7.10.2.01.0004545 ASIENTO A-1, para el día **MARTES 06 DE MAYO DEL 2022, A HORAS 09:00 AM.**

**SE INVITA A:** Los interesados en el presente remate que se realizará sobre la base del valor pericial de fs. 163 a 174, menos el 20% conforme señala el Art. 422 parágrafo I del Código Procesal Civil, es decir la suma de **\$US 75.773,80 (SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES 80/100 DÓLARES AMERICANOS)**. Se designa como martillero judicial a la **Dra. Jeanine Arimoza Encinas, Notaria de Fe Pública N° 07** con asiento en la ciudad de Montero.

Los interesados en el presente remate deberán concurrir el día y la hora señalada, munidos del 20% de la base del presente remate, y hacer entrega al martillero judicial.

**LUGAR DE REMATE:** se llevará a cabo en la **Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 2° de la ciudad de Montero, sito en Alameda Kennedy esquina Circunvalación.**

Hágase la publicación de ley, notifíquese a las partes y a efectos de hacer valer los derechos de los acreedores.  
**Montero, 18 de abril de 2022.**