



AVISO DE REMATE (PRIMERA AUDIENCIA)

LA DRA. NELLY VEGA BARRIGA, JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 29 DE LA CAPITAL, HACE SABER. Que mediante Decreto de fecha 09 de septiembre de 2021, dictado dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **BANCO FASSIL S.A.** contra **YENNY FLORES MORÓN, EXP. 190/19, IANUS 70222515,** se ha señalado **NUEVA PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE PARA EL DÍA 22 DE OCTUBRE DE 2021, A HORAS 11:00** sobre el inmueble de propiedad de **FAVIO ALEJANDRO LAVARDEN CALDERON,** en la **ZONA ZONA SUR, UV 256, MZA. 15, LOTES 19 Y 20 DE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA-SANTA CRUZ, CON UNA SUPERFICIE DE 500 MTS², REGISTRADO EN OFICINAS DE DERECHOS REALES DE SANTA CRUZ BAJO EL FOLIO CON MATRÍCULA 7.01.1.05.0023986,** sobre la base de su valor pericial de fs. 142 de obrados en **\$US 31.500,00 (TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS 00/100 DÓLARES AMERICANOS).**

LUGAR DEL REMANTE: En cumplimiento a la Circular de Sala Plena N° 45/2005 la audiencia de subasta y remate será efectuada en la **Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial N° 29 de la Capital, Piso 2, Calle La Paz, entre Warnes y Ñuflo de Chávez N° 239.**

Los interesados en el remate deberán depositar antes del acto del remate el 20% de la base del remate mediante depósito judicial, de conformidad con el Art. 420 del Código Procesal Civil.

Se ha designado como **martillera a Cynthia Orellana Delgadillo, Martillera Judicial N° 29, con domicilio procesal en Av. Principal al Plan 3000 Casa N° 7030, Zona la Curva del Plan 3000,** a quien deberá notificarse con esta resolución de forma personal o mediante cédula en su domicilio.

Firmado: **Reynaldo Sánchez Flores, Juez Público Civil y Comercial 30° de la Capital, Tribunal Departamental de Justicia Santa Cruz-Bolivia S.L.**

Santa cruz de la Sierra, 14 de septiembre de 2021.